Minimálne požiadavky na ubytovacie zariadenia
z hľadiska ochrany verejného zdravia

„Ubytovacie zariadenia, ktoré poskytujú ubytovacie služby sa aj mimo pandémie riadia požiadavkami zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a vyhláškou MZ SR č. 259/2008 Z.z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na ubytovacie zariadenia.

Pri výkone štátneho zdravotného dozoru v takýchto ubytovacích zariadeniach nie je našim cieľom ukladať pokuty. Hlboko si vážime snahu pomáhať zraniteľným. Chceme len pomôcť nastaviť bezpečné podmienky pre potreby ľudí utekajúcich pred vojnou. Rozumieme, že náš záujem môže v kontexte vojny pre ubytovateľov pôsobiť malicherne, ale má svoje opodstatnenie. Je našou povinnosťou a poslaním starať sa o verejné zdravie - a to aj touto cestou.

To, akým spôsobom so svojím majetkom nakladajú fyzické osoby, ktoré dobrovoľne poskytujú ubytovanie v súkromí bytu, resp. rodinného domu, je mimo pôsobnosti orgánov verejného zdravotníctva.“

stanovisko ÚVZ SR

Priestory na ubytovanie by mali z hľadiska ochrany zdravia ubytovaných ľudí a ich pohody spĺňať aspoň minimálne požiadavky:

- **na vnútorné prostredie,**
- **na priestorové usporiadanie a funkčné členenie,**
- **na vybavenie a na prevádzku.**

Vnútorné prostredie musí spĺňať požiadavky:

- **na tepelno-vlhkostnú mikroklímu,**
- **na vetranie,**
- **na vykurovanie,**
- **na osvetlenie a preslnenie.**

Priestory by mali byť **napojené** na siete technického vybavenia územia, na tzv. **inžinierske siete –** verejný vodovod, verejnú kanalizáciu, plyn, elektrina, telekomunikačné siete.
Pokiaľ budova nie je napojená na verejné siete, musí mať:

- napojenie na prívod pitnej vody s technickou možnosťou inštalovania zariadenia na varenie, prípravu teplej vody, možnosťou inštalovania zariadenia na osobnú hygienu.
- odvedenie odpadových vôd s technickou možnosťou inštalovania splachovacieho záchoda,
- technická možnosť inštalovania vykurovacích telies na lokálne vykurovanie obytných miestností.

Zásobovanie pitnou vodou - musí byť zabezpečený dostatočný prívod studenej pitnej vody a teplej vody. Pitná voda musí spĺňať požiadavky na kvalitu podľa platnej legislatívy.

Tepelno-vlhkostná mikroklíma – V budove na bývanie by mali byť zabepečené optimálne mikroklimatické podmienky. Pokiaľ nie je možné zabezpečiť optimálne podmienky, tak musia byť zabezpečené aspoň prípustné mikroklimatické podmienky.
Na žiadnom mieste stropu, stien a podlahy priestorov určených na pobyt ľudí nesmú byť viditeľné stopy po plesni, po zatečení, ani po kondenzácii vodnej pary.

Vetranie - Všetky vnútorné priestory s dlhodobým a krátkodobým pobytom ľudí musia byť vetrané. Vetranie budov sa zabezpečuje prirodzeným alebo núteným vetraním.
Vetranie sa určuje podľa počtu osôb, vykonávanej činnosti, tepelnej záťaže a miery znečistenia ovzdušia tak, aby boli splnené požiadavky na množstvo vzduchu na dýchanie, na čistotu vnútorného ovzdušia a aby nedošlo k obťažovaniu ľudí pachovými látkami, prievanom a pod. Vetracie zariadenie na nútené vetranie a klimatizáciu nesmie nepriaznivo ovplyvniť mikrobiálnu čistotu vzduchu.

Osvetlenie vnútorných priestorov musí byť zabezpečené prirodzené – oknami tak, aby nebolo potrebné trvalé dopĺňanie denného osvetlenia umelým osvetlením, a aby boli dodržané základné požiadavky na osvetlenie vo vzťahu k zrakovej činnosti osôb a k charakteru svetelného prostredia. Intenzita umelého osvetlenia by mala dosahovať min. 200 lx.
Vnútorné priestory musia byť chránené vyhovujúcim zatienením pred pôsobením priameho slnečného svetla - pred oslnením alebo iným narušením zrakovej pohody.

Obytná plocha, úžitková plocha a vybavenie musia tiež zodpovedať minimálnym požiadavkám. Obytná plocha bytu nižšieho štandardu musí byť najmenej 12 m^2 na užívateľa a 6 m^2 na každú ďalšiu osobu, ktorá s ním žije v domácnosti. Úžitková plocha bytu nižšieho štandardu musí byť najmenej 15 m^2.
Základné vybavenie izby by malo zahŕňať pre každého ubytovaného: stále lôžko, spoločný stôl v každej izbe, stolička, jednodielna skriňa, nástenný vešiak, nádoba na odpadky (1/izba alebo bunka), zrkadlo (1/izba alebo bunka). Na každé lôžko pripadá: nočná lampa, príp. nočný stolík, matrac, poduška, obliečka, prikrývka a obliečka, plachta

Ďalšie požiadavky na ubytovacie zariadenia
Ubytovacie zariadenie musí mať:
- kuchynku (varič na 30 ubytovaných, chladničku, drez na umývanie riadu, skrinku na potraviny),
- spoločenskú miestnosť (1 m^2 na ubytovaného),
- osobitnú miestnosť na vypranie osobnej bielizne a odevov (vybavenú 1 práčkou na zariadenie alebo 1 práčkou na 200 ubytovaných),
- priestory na sušenie a žehlenie osobnej bielizne a odevov,
- sklad inventára,
- vetrateľnú miestnosť na ukladanie pomôcok na upratovanie.

Umyvárne a záchody môžu mať samostatný vchod z predsiene ubytovacej bunky alebo môžu byť riešené ako spoločné umyvárne a záchody pre viac ubytovacích miestností. Musia byť oddelené pre mužov a ženy. Stavebné riešenie vchodu do spoločných záchodov a spoločných umyvární musí zabraňovať priamemu pohľadu do týchto priestorov.
Vybavenie zariadení na osobnú hygienu:
- 1 umývadlo na 8 – 10 ubytovaných,
- 1 záchod na ubytovaných: na 15 mužov, 15 žien,
- 1 pisoár na 20 mužov,
- 1 sprcha na 15 ubytovaných.

Každodenne musia byť priestory ubytovacieho zariadenia upratované, umývané a dezinfikované. Posteľná bielizeň musí byť vymieňaná minimálne raz za 14 dní, v prípade znečistenia a zmeny ubytovanej osoby vždy.
Musí byť zabezpečená lekárnička prvej pomoci umiestnená na vhodnom a dostupnom mieste.